

御見積書

令和2年10月30日

自然素材・高断熱住宅 新築工事

(有)建築サポート

代表 高井弘一郎

住所: 佐賀県嬉野市塩田町大字久間甲860

見積金額: ¥23,985,772

TEL:0954-66-5732 FAX:0954-66-5734

(消費税込み金額)

169 m²

51.12382 坪

工事名称: 建築サポート 新築工事

工事場所:

支払条件: ご協議

有効期限: 見積日より15日間有効

積算担当: 高井弘一郎

[別途工事]

- ・ガス工事
- ・照明器具
- ・カーテン工事
- ・外構工事(門・塀)
- ・水道引込み工事
- ・下水道引込み工事
- ・残土処理 (現場処理)
- ・設計監理・確認申請費用
- ・登記費用
- ・その他記載なき事項

[備考]

- ・特殊基礎工事は、正式建物配置確定後地盤調査により、差額清算とさせていただきます。
- ・使用材料については一部変更する場合があります。

上記の通りお見積いたしました。何卒御下命の程お願い申し上げます。

NO	工事内訳	数量	単位	金額	備考
1	仮設工事	1	式	186,400	
2	足場工事	1	式	260,000	
3	木材費	1	式	4,633,025	
4	基礎工事	1	式	1,144,000	
5	大工工事	1	式	2,481,572	
6	外壁工事	1	式	1,274,600	
7	屋根工事	1	式	288,600	
8	塗装工事	1	式	32,000	
9	樋工事	1	式	171,100	
10	左官工事	1	式	284,300	
11	防水工事	1	式	190,100	
12	外部建具工事	1	式	1,789,334	
13	内装工事	1	式	486,500	
14	電気工事	1	式	640,000	
15	水道工事	1	式	630,000	
16	建材	1	式	1,681,974	
17	住器建材	1	式	2,103,600	
18	雑工事	1	式	1,545,848	
19	諸経費	1	式	1,982,295	
			合計	21,805,247	
			値引き		
			見積合計	21,805,247	
			税込合計	23,985,772	

NO	工事費内訳	仕様規格	数量	単位	単価	金額	小計金額
1	仮設工事						
1	仮設水道工事		1.00	式	25,000	25,000	
2	仮設電気工事		1.00	式	25,000	25,000	
3	仮設トイレ		1.00	式	35,000	35,000	
4	養生・片付・清掃		169.00	m ²	600	101,400	
	[小計]						186,400
2	足場工事						
1	外部足場	養生シートは別	1.00	式	260,000	260,000	
	[小計]						260,000
3	木材費						
1	構造材	柱 土台 梁 その他	51.12	坪	58,700	3,000,968	
2	羽柄材	垂木 間柱 筋交いその他	51.12	坪	23,000	1,175,848	
3	加工費	プレカット その他加工	51.12	坪	6,500	332,305	
4	金物代		51.12	坪	1,250	63,905	
5	運搬費		3.00	車	20,000	60,000	
	[小計]						4,633,025
4	基礎工事						
1	本体基礎工事		88.00	m ²	13,000	1,144,000	
	[小計]						1,144,000
5	大工工事						
1	大工工事	金物含む	51.12	坪	45,000	2,300,572	
2	建て方費		8.00	人工	17,000	136,000	
3	クレーン費		1.00	式	45,000	45,000	
	[小計]						2,481,572
6	外壁工事						

1	サイディング		220.00	m ²	4,300	946,000	
	ALC 37mm	張り手間込み		m ²	9,800	0	
2	胴縁			式	75,000	0	
3	コーナー		36.00	m	4,100	147,600	
4	軒天工事	塗装込み	18.00	m ²	4,500	81,000	
5	ベランダ下地	7500	16.90	m ²		0	
6	残材処分		1.00	式	100,000	100,000	
7	コーキング		350.00	m		0	
	[小計]						1,274,600
7	屋根工事						
1	ガルバニウム鋼板		37.00	m ²	7,800	288,600	
	[小計]						288,600
8	塗装工事						
1	外部塗装	ALC グランロック	0.00	式	4,100	0	
2	軒天 塗装		40.00	m ²	800	32,000	
3	外壁リシン		0.00	m ²	0	0	
4	塗り壁		0.00	m ²	0	0	
	[小計]						32,000
9	樋工事						
1	軒樋	角樋	26.00	m	2,400	62,400	
2	豎樋 塩ビ	60φ	25.00	m	2,100	52,500	
3	金物代		60.00	個	650	39,000	
4	ドレン		6.00	個	2,400	14,400	
5	エルボ		4.00	個	700	2,800	
	[小計]						171,100

10	左官工事						
1	外部巾木仕上げ		35.00	m	1,300	45,500	
2	タイル下地		12.00	m ²	4,500	54,000	
3	玄関ポーチタイル仕上げ		12.00	m ²	15,400	184,800	
	[小計]						284,300
11	防水工事						
1	FRP防水		15.00	m ²	12,100	181,500	
2	ドレン		2.00	個	4,300	8,600	
	[小計]						190,100
12	外部建具工事						
	鋼製建具						
1	YKK APW330	樹脂サッシ	51.12	坪	35,000	1,789,334	
	[小計]						1,789,334
13	内装工事						
1	塗り壁 材工	スマイル	250.00	m ²	1,870	467,500	
2	クッションフロアー		10.00	m ²	1,900	19,000	
	[小計]						486,500
14	電気工事						
1	標準数量分	標準工事	1.00	式	640,000	640,000	
	[小計]						640,000
15	水道工事						
1	標準数量分	標準工事	1.00	式	630,000	630,000	
	[小計]						630,000
16	建材						
1	新建材・床材	下地建材	51.12	坪	32,900	1,681,974	
	[小計]						1,681,974

17	住器建材						
1	室内建具・造作材	22000	51.12	坪	21,000	1,073,600	
2	システムバス	1616サイズ	1.00	式	290,000	290,000	
3	洗面化粧台		1.00	式	65,000	65,000	
4	トイレ		1.00	セット	85,000	85,000	
5	キッチン	IH	1.00	式	360,000	360,000	
6	給湯器	エコキュート	1.00	式	230,000	230,000	
	[小計]						2,103,600
18	雑工事						
1	防蟻工事	土壌処理 土台等	51.12	坪	2,600	132,922	
2	廃材処理	木材・ボードなど	51.12	坪	3,000	153,371	
3	24時間換気システム	1種換気	1.00	式	370,000	370,000	
4	造作家具工事	キッチン		式	70,000	0	
5	断熱工事 現場発泡	気密測定込み	51.12	坪	17,400	889,554	
	[小計]						1,545,848
19	現場経費						
	(現場諸経費・安全経費)		1.00	式	1,982,295	1,982,295	
	小計						1,982,295
				総小計	21,805,247		21,805,247
	施工費	11,268,715	税別	値引き			
	材料費	11,482,533	税別	合計	21,805,247	426,518	/坪
	合計	22,751,247	税別				
				消費税	2,180,525		
				建築費合計	23,985,772	469,170	/坪

NO	別途工事・設計・諸手続き内訳	数量	単位	金額	備考
1	別途工事				
2	カーテン	1	式	300,000	
3	屋外給排水工事	1	式		
4	冷暖房工事	1	式	300,000	エアコン3台
5	照明器具	1	式		
6	解体費	1	式		現地調査後決定
7	地盤改良工事	1	式		地盤調査後確定
8	外構工事	1	式		打ち合わせ後決定
9	上水道引き込み工事	1	式		
10	下水道引き込み工事	1	式		
11	仮設工事費	1	式		
12	施主支給品	1	式		
13					
14	設計料・諸手続き費				
15	基本計画設計費用	1	式	322,080	設計事務所
16	実施設計監理費	1	式	750,000	確認申請・完了検査含む
17	フラット35設計審査手続き	1	式		
18	保存登記・表示登記	1	式	120,000	
19					
20	上下水道加入金	1	式		
21	地盤調査費用	1	式		
22	地盤補償料	1	式	70,000	
23	瑕疵保証料	1	式	80,000	
			合計	1,942,080	
			値引き	952	
			見積合計	1,941,128	
			税込合計	2,096,418	