

御見積書

令和2年7月22日

建築サポート 様

(有)建築サポート

代表 高井弘一郎

住所: 佐賀県嬉野市塩田町大字久間甲860

見積金額: ¥17,672,065

TEL:0954-66-5732 FAX:0954-66-5734

(消費税込み金額)

120 m²

36.30093 坪

工事名称: 建築サポート 様邸 平屋新築工事

工事場所: 佐賀市

支払条件: ご協議

有効期限: 見積日より15日間有効

積算担当: 高井弘一郎

[別途工事]

- ・ガス工事
- ・照明器具
- ・カーテン工事
- ・外構工事(門・塀)
- ・水道引込み工事
- ・下水道引込み工事
- ・残土処理 (現場処理)
- ・設計監理・確認申請費用
- ・登記費用
- ・その他記載なき事項

[備考]

- ・特殊基礎工事は、正式建物配置確定後地盤調査により、差額清算とさせていただきます。
- ・使用材料については一部変更する場合があります。

上記の通りお見積いたしました。何卒御下命の程お願い申し上げます。

NO	工事内訳	数量	単位	金額	備考
1	仮設工事	1	式	242,000	
2	足場工事	1	式	250,000	
3	木材費	1	式	2,337,884	
4	基礎工事	1	式	1,440,000	
5	大工工事	1	式	1,828,542	
6	外壁工事	1	式	1,288,600	
7	屋根工事	1	式	540,000	
8	塗装工事	1	式	0	
9	樋工事	1	式	175,000	
10	左官工事	1	式	296,000	
11	防水工事	1	式	0	
12	外部建具工事	1	式	907,523	
13	内装工事	1	式	363,000	
14	電気工事	1	式	650,000	
15	水道工事	1	式	600,000	
16	建材	1	式	1,234,232	
17	住器建材	1	式	1,907,320	
18	雑工事	1	式	678,903	
19	諸経費	1	式	1,326,510	
			合計	16,065,514	
			値引き		
			見積合計	16,065,514	
			税込合計	17,672,065	

NO	工事費内訳	仕様規格	数量	単位	単価	金額	小計金額
1	仮設工事						
1	仮設水道工事		1.00	式	35,000	35,000	
2	仮設電気工事		1.00	式	35,000	35,000	
3	仮設トイレ		1.00	式	40,000	40,000	
4	養生・片付・清掃		120.00	m ²	1,100	132,000	
	[小計]						242,000
2	足場工事						
1	外部足場		1.00	式	250,000	250,000	
	[小計]						250,000
3	木材費						
1	構造材	柱 土台 梁 その他	36.30	坪	38,000	1,379,436	
2	羽柄材	垂木 間柱 筋交いその他	36.30	坪	17,000	617,116	
3	加工費	プレカット その他加工	36.30	坪	6,500	235,956	
4	金物代		36.30	坪	1,250	45,376	
5	運搬費		3.00	車	20,000	60,000	
	[小計]						2,337,884
4	基礎工事						
1	本体基礎工事		120.00	m ²	12,000	1,440,000	
	[小計]						1,440,000
5	大工工事						
1	大工工事	金物含む	36.30	坪	45,000	1,633,542	
2	建て方費		10.00	人工	15,000	150,000	
3	クレーン費		1.00	式	45,000	45,000	
	[小計]						1,828,542
6	外壁工事						

1	サイディング		210.00	m ²	4,300	903,000	
	ALC 塗装	3200	210.00	m ²		0	
2	胴縁			式	75,000	0	
3	コーナー		36.00	m	4,100	147,600	
4	軒天工事		18.00	m ²	3,500	63,000	
5	ベランダ下地	7500	12.00	m ²		0	
6	残材処分			式	100,000	0	
7	コーキング		350.00	m	500	175,000	
	[小計]						1,288,600
7	屋根工事						
1	ガルバニウム鋼板		120.00	m ²	4,500	540,000	
	[小計]						540,000
8	塗装工事						
1	外部塗装		1.00	式	0	0	
2	軒天 塗装		12.00	m ²	0	0	
3	外壁リシン		0.00	m ²	0	0	
4	塗り壁		0.00	m ²	0	0	
	[小計]						0
9	樋工事						
1	軒樋	角樋	25.00	m	2,400	60,000	
2	豎樋 塩ビ	60φ	28.00	m	2,100	58,800	
3	金物代		60.00	個	650	39,000	
4	ドレン		6.00	個	2,400	14,400	
5	エルボ		4.00	個	700	2,800	
	[小計]						175,000

10	左官工事						
1	外部巾木仕上げ		44.00	m	1,300	57,200	
2	タイル下地		12.00	m ²	4,500	54,000	
3	玄関ポーチタイル仕上げ		12.00	m ²	15,400	184,800	
	[小計]						296,000
11	防水工事						
1	FRP防水			m ²	12,100	0	
2	ドレン			個	4,300	0	
	[小計]						0
12	外部建具工事						
	鋼製建具						
1	YKK	樹脂サッシ	36.30	坪	25,000	907,523	
	[小計]						907,523
13	内装工事						
1	クロス貼り	クロス	380.00	m ²	900	342,000	
2	クッションフロアー		10.00	m ²	2,100	21,000	
	[小計]						363,000
14	電気工事						
1	標準数量分		1.00	式	650,000	650,000	
	[小計]						650,000
15	水道工事						
1	標準数量分		1.00	式	600,000	600,000	
	[小計]						600,000
16	建材						
1	新建材・断熱材	下地建材 合板類	36.30	坪	34,000	1,234,232	
	[小計]						1,234,232

17	住器建材						
1	室内建具・造作材	22000	36.30	坪	21,000	762,320	
2	システムバス	1616サイズ	1.00	式	290,000	290,000	
3	洗面化粧台		1.00	式	65,000	65,000	
4	トイレ		2.00	セット	85,000	170,000	
5	キッチン	IH	1.00	式	390,000	390,000	
6	給湯器	エコキュート	1.00	式	230,000	230,000	
	[小計]						1,907,320
18	雑工事						
1	防蟻工事		36.30	坪	3,000	108,903	
2	ベランダ笠木		1.00	式	120,000	120,000	
3	24時間換気システム	3種換気	1.00	式	150,000	150,000	
4	造作家具工事	予算どり	1.00	式	150,000	150,000	
5	階段、手摺工事	予算どり	1.00	式	150,000	150,000	
	[小計]						678,903
19	現場経費						
	(現場諸経費・資材調達・雑材料補足工事費)		1.00	式	1,326,510	1,326,510	
	小計						1,326,510
				総小計	16,065,514		
	施工費	6,559,542	税別	値引き			
	材料費	9,505,972	税別	合計	16,065,514	442,565	/坪
	合計	16,065,514	税別				
				消費税	1,606,551		
				建築費合計	17,672,065	486,821	/坪

NO	別途工事・設計・諸手続き内訳	数量	単位	金額	備考
1	別途工事				
2	カーテン	1	式	150,000	
3	屋外給排水工事	1	式		
4	冷暖房工事	1	式	200,000	エアコン2台
5	照明器具	1	式	150,000	
6	解体費	1	式		現地調査後決定
7	地盤改良工事	1	式		地盤調査後確定
8	外構工事	1	式	1,000,000	予算
9	上水道引き込み工事	1	式		
10	下水道引き込み工事	1	式		
11	仮設工事費	1	式		
12	太陽光発電システム	1	式		
13					
14	設計料・諸手続き費				
15	企画設計・計画・積算、工事発注業務代行	1	式	653,417	建築サポート費
16	実施設計監理費	1	式	1,200,000	確認申請・完了検査含む
17	フラット35設計審査手続き	1	式		
18	保存登記・表示登記	1	式	150,000	
19					
20	上下水道加入金	1	式		
21	地盤調査費用	1	式		
22	地盤補償料	1	式	70,000	
23	瑕疵保証料	1	式	80,000	
			合計	3,653,417	
			値引き		
			見積合計	3,653,417	
			税込合計	3,945,690	